



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.02.2024

№ 79-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ООО «Газпром газораспределение Томск» разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» от 15.02.2024 (вх. №08-09-606/24-0-0 от 15.02.2024), учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории – земли населенных пунктов,

1. Разрешить ООО «Газпром газораспределение Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский район, Кожевниковское сельское поселение, с.Кожевниково, ул.Гагарина, общей площадью 819 кв. м., сроком на 36 месяцев, в целях размещения объекта: «Газопровод до земельного участка по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково, ул.Гагарина, 14», с координатами характерных точек согласно схеме на топографическом плане (приложение). Основные характеристики: протяженность – 54,9 м. (протяженность может быть уточнена в процессе строительства), расчетный расход природного газа: 3,0 м³, давление: низкое максимальное (0,003 МПа), фактическое (расчетное) давление (0,0016 МПа-0,0025 МПа), способ прокладки газопровода: подземный. Газопровод необходим для отопления и бытовых нужд.

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ООО «Газпром газораспределение Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) нарушение ООО «Газпром газораспределение Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ООО «Газпром газораспределение Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ООО «Газпром газораспределение Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.


8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

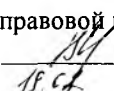
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Кожевниковского района Елегечева В.Н.

Глава Кожевниковского района

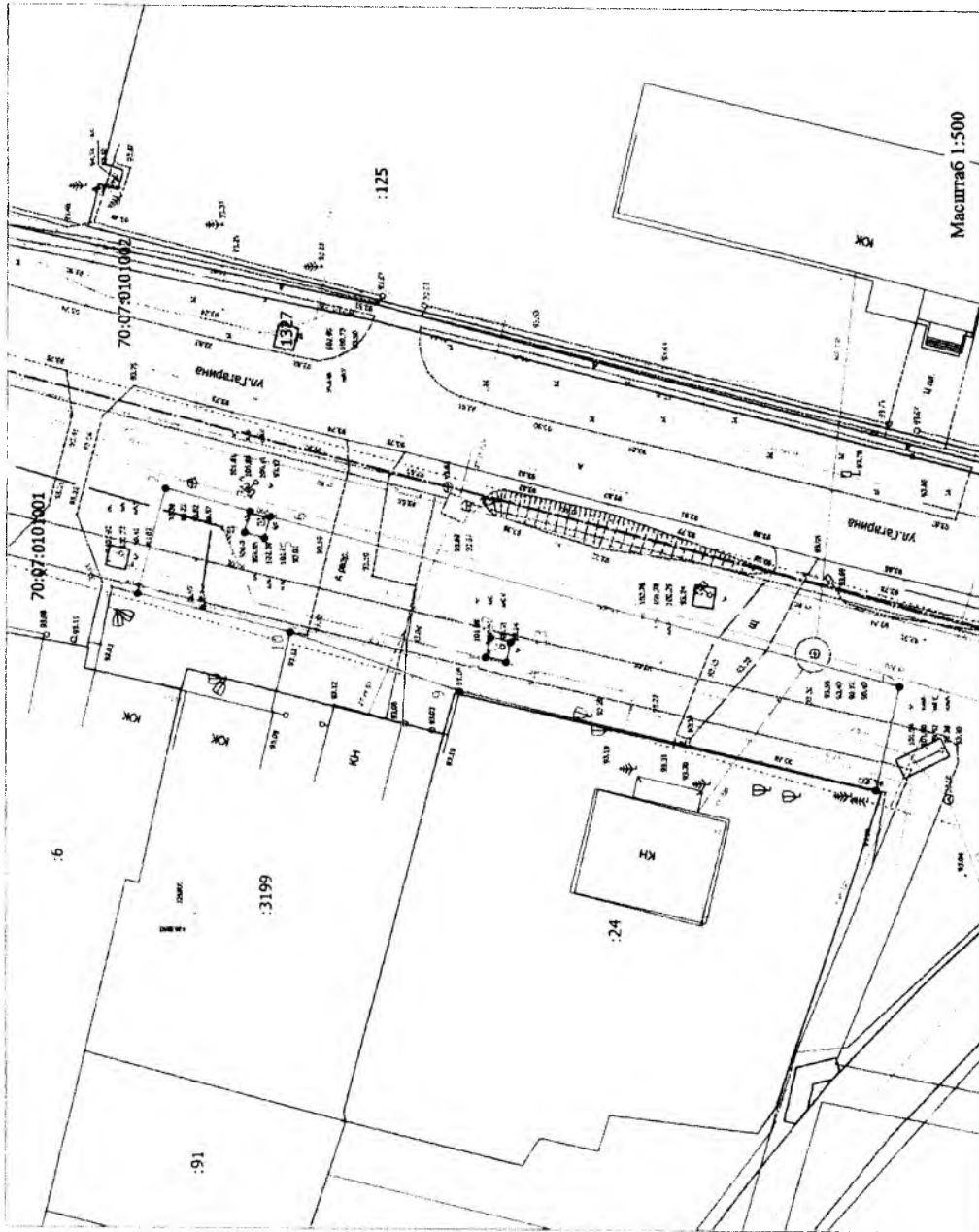


В.В.Кучер

Первый заместитель
Главы района
 В.Н.Елегечев
19.02.2024

Начальник отдела
правовой и кадровой работы
 В.И.Савельева
19.02.2024

А.В.Попов
8(38244)22768



Каталог координат
Система координат (МСК 70, зона 4)
площадь земель 819 кв. м.

№ п/п	X	Y
1	325805,77	4263881,58
2	325803,03	4263891,93
3	325794,66	4263889,73
4	325795,2	4263887,61
5	325793,24	4263887,08
6	325792,67	4263889,21
7	325730,68	4263872,93
8	325732,98	4263862,62
9	325773,98	4263872,12
10	325790,7	4263877,9
1	325805,77	4263881,58
S2		
11	325771,38	4263875,56
12	325770,92	4263877,53
13	325768,94	4263877,07
14	325769,4	4263875,1
11	325771,38	4263875,56

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница части земельного участка (земель)
- граница земельных участков, стоящих на ГКУ
- обозначение существующего газопровода
- ось проектируемого газопровода
- ЛЭП
- 70:07:010:1002 - номер кадастрового квартала
- обозначение характерной точки
- границы части земельного участка (земель)
- обозначение границы зоны с особыми условиями использования территории/охранной зоны

Цель использования: строительство объекта: «Газопровод до земельного участка по адресу: Томская область, Кожвинковский район, с. Кожвинково, ул. Гагарина, 14.»

Площадь земель - 819 кв. м.

Граница земель проходит по характерным точкам: 1 - 10, 1; 11-14, 11

Ограничения: 70:07-7.189; 70:07-6.454