



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.01.2024

№ 16-р

с. Кожевниково Кожевниковского района Томской области

О выдаче ООО «Газпром газораспределение Томск» разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» от 26.12.2023 (вх. №08-09-4536/23-0-0 от 26.12.2023), учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории – земли населенных пунктов,

1. Разрешить ООО «Газпром газораспределение Томск» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский район, с.Кожевниково, ул.Кузнецова, площадью 2448 кв. м., сроком на 36 месяцев, в целях размещения объекта: «Сеть газораспределения низкого давления по ул.Кузнецова в с.Кожевниково Кожевниковского района Томской области» (код объекта 70-23-428-000156), с основными характеристиками: протяженностью – 114,1 м. (протяженность может быть уточнена в процессе строительства), расчетный расход природного газа: 9 м³/час, фактическое (расчетное) давление газа: (0,0016 МПа-0,0025 МПа), давление газа в точке подключения максимальное (0,003 МПа), способ прокладки газопровода: подземный, согласно приложению к настоящему распоряжению. Газопровод необходим для жизнеобеспечения населения.

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ООО «Газпром газораспределение Томск» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ООО «Газпром газораспределение Томск» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) нарушение ООО «Газпром газораспределение Томск» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ООО «Газпром газораспределение Томск» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ООО «Газпром газораспределение Томск» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ООО «Газпром газораспределение Томск» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Кожевниковского района



В.В.Кучер

Начальник отдела
правовой и кадровой работы
В.И.Савельева
12.01.2024

А.В.Попов
8(38244)22768



Масштаб 1:500

Цель использования: строительство объекта «Сеть газораспределения низкого давления по ул. Кунецова в с. Коженицково Коженицкого района Томской области» (код объекта 70-23-428-000156)

Общая площадь испрашиваемых земель – 2 448 кв. м.
в том числе: :zu1 – 2448 кв. м

Граница земель проходит по характерным точкам:
:zu1 - 1-13,1 (-14-17,14)

Ограничения

Часть земель расположена в зоне с особыми условиями использования территории с реестровым номером 70:07-6.503

Ведомость координат
МСК 70 зона 4

:zu1			:zu1		
№	X	Y	№	X	Y
1	323 124.50	4 264 018.35	12	323 168.56	4 264 053.62
2	323 119.07	4 264 035.99	13	323 146.72	4 264 035.27
3	323 143.91	4 264 054.74	1	323 124.50	4 264 018.35
4	323 147.90	4 264 057.78			
5	323 172.79	4 264 076.49	14	323 194.69	4 264 088.97
6	323 178.20	4 264 080.79	15	323 196.36	4 264 090.16
7	323 194.67	4 264 092.27	16	323 193.17	4 264 091.81
8	323 225.60	4 264 114.66	17	323 193.50	4 264 090.62
9	323 235.12	4 264 094.17	14	323 194.69	4 264 088.97
10	323 206.53	4 264 074.10			
11	323 195.19	4 264 071.70			

Условные обозначения:

- ось проектируемого газопровода
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница земель, предполагаемых к использованию при строительстве газопровода, находящихся в государственной или муниципальной собственности

70:07:0101004:1088 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

70:07:0101004 - номер кадастрового квартала