



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖЕВНИКОВСКОГО РАЙОНА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.12.2023

№ 773-Р

с. Кожевниково, Кожевниковского района, Томской области

#### О выдаче ПАО «Ростелеком» разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьями 39.33-39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 января 2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Томской области от 12 июля 2016 года № 73-ОЗ «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», на основании заявления Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ПАО «Ростелеком») от 13.12.2023 г. № 08-09-4384/23-0-0, учитывая, что испрашиваемые земли относятся к категории – земли населенных пунктов.

1. Разрешить ПАО «Ростелеком» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, Кожевниковский район, муниципальное образование Вороновское сельское поселение, с.Осиновка (кадастровый квартал 70:07:0100025), общей площадью 16 кв.м., сроком на 49 лет, с целью размещения объекта: «разборное некапитальное антенно – мачтовое сооружение для оборудования связи, высотой до 30 м», согласно приложению к настоящему распоряжению. Основные характеристики: разборное некапитальное антенно-мачтовое сооружение (свободностоящий железобетонный столб СК-26), состоящий из двух секций, глубина погружения в нижней точке до 4,5 м, металлическая надстройка в виде секции, устанавливаемая на железобетонный столб, на которую устанавливается металлическая площадка для обслуживания антенн.

2. Установить следующее:

1) В случае, если использование земель, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ПАО «Ростелеком» обязано привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2) ПАО «Ростелеком» запрещается передача полученных в соответствии с настоящим разрешением прав третьим лицам;

3) нарушение ПАО «Ростелеком» обязанностей по использованию земель, установленных земельным законодательством Российской Федерации и (или) постановлением Администрации Томской области от 29 июля 2016 года № 263а «Об утверждении порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области», является основанием для досрочного прекращения действия разрешения на использование, решение о котором принимается незамедлительно после обнаружения таких нарушений.

3. За нарушение обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением и действующим законодательством ПАО «Ростелеком» несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее разрешение на использование земель не является препятствием для принятия решений о предварительном согласовании либо предоставлении третьим лицам земель, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. ПАО «Ростелеком» не ограничивать третьим лицам доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. ПАО «Ростелеком» обеспечить владельцам инженерных коммуникаций доступ на земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. В течение 10 дней со дня выдачи настоящего разрешения, уполномоченным сотрудникам отдела по управлению муниципальной собственностью направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

8. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения, уполномоченным сотрудником отдела по управлению муниципальной собственностью, разместить на официальном сайте информацию «о выданных разрешениях на использование земель».

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы района Елегечева В.Н.

Глава Кожевниковского района



В.В. Кучер

Первый заместитель  
Главы района  
В.Н. Елегечев  
12.2023

Начальник отдела  
правовой и кадровой работы  
В.И. Савельева



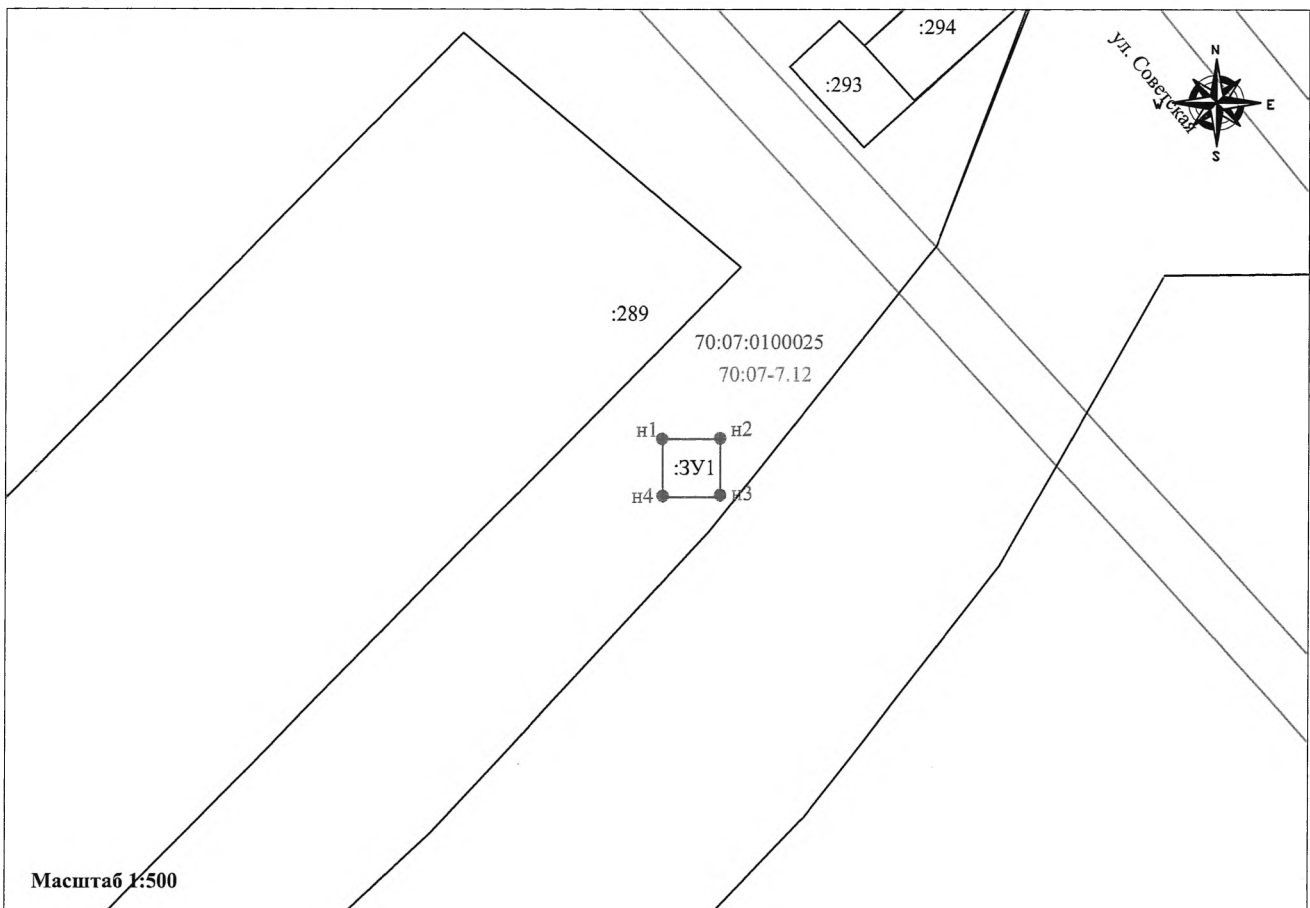
А.В. Понов  
8(38244)22768



Утверждена:

*Приложение № 1 к Решению  
Женщины Армии и Стрелки Котель-  
никобского района от  
26.12.2023 № 773-р*

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Проектная площадь земельного участка 16 кв.м.		
Система координат МСК-70, Зона 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	290577.06	4235039.51
н2	290577.06	4235043.51
н3	290573.06	4235043.51
н4	290573.06	4235039.51
н1	290577.06	4235039.51



**Условные обозначения:**

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы ЗОУИТ, территориальной зоны
- 70:07:0100025 номер кадастрового квартала
- н1 обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 1 обозначение существующей характерной точки
- :ЗУ1 обозначение образуемого земельного участка
- 70:07-7.12 реестровый номер ЗОУИТ, территориальной зоны