**Реестр инвестиционных площадок**

**на территории МО «Кожевниковский район»**

**на 01.01.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование площадки | Месторасположенияплощадки | Форма собственности | Площадь,м² | Наличиеинфраструктуры и коммуникаций | Наличие зданий и сооружений | Предполагаемые направления использования | Контактная информация |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Инвестиционная площадка №1 для **размещения промышленного производства, логистическо-торговой деятельности** на территории муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение» Кожевниковского района Томской области | Томская область, Кожевниковский район,с. Кожевниково, ул. Ленина, 51.Участок находится в 3км от административного центра с. Кожевниково, в 200 км до г.Новосибирска и 106 км до областного центра (г.Томск),менее 1 км до автодороги Мельниково-Кожевниково-Изовка.C:\Users\PONOMA~1\AppData\Local\Temp\Rar$DI85.488\04=Кожевниково Ленина 51=крупно=ЗЕМ УЧ.jpg | Земля – аренда; здания -частная собственность | 956;13300;1668 | Инженерная инфраструктура отсутствует.Автомобильная дорога грунтово-щебеночное покрытие.Имеется широкий спектр услуг связи: АТС, МТС, Мегафон, ТЕLЕ-2, Билайн, Велком. | 4 (проходная, машинно-тракторная мастерская, гаражные боксы, столярка) | Под размещения промышленного производства, логистическо-торговой деятельности | Артышук Геннадий Викторовичтел. 8-923-412-00-16,Адрес эл.почты:taytom@mail.tomsknet.ru taytom@mail.tomsknet.ru taytom@mail.tomsknet.ru taytom@mail.tomsknet.ru |
| 2 | Инвестиционная площадка №3 для **размещения офиса, сауны, гостиничного обслуживания**на территории муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение» Кожевниковского района Томской области  | Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, Колхозный пер., д.1 стр.6 | Общая долевая собственность | 1630 | Электроснабжение, водоснабжение.Автомобильная дорога обычного типа, с асфальтовым покрытием.Имеется широкий спектр услуг связи: АТС, МТС, Мегафон, ТЕLЕ-2, Билайн, Велком. | Кирпичное нежилое помещение | Под размещения офиса, сауны, гостиничного обслуживания  | Шевченко Татьяна Михайловна(38244) 21945kogspo@mail.ru |
| 3 | Инвестиционная площадка №5 для **размещения производства** на территории муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение» Кожевниковского района Томской области | Томская область, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 36 стр. 2D:\лена рабочая\ИНВЕСТИЦИИ\инвестиционные площадки\площадки\№5 для размещения производства (ул. Гагарина, 36г)\IMG_6101.JPG | Земельный участок не сформирован, здание собственность поселения | 600 | Автомобильная дорога грунтовая. Имеется широкий спектр услуг связи: АТС, МТС, Мегафон, ТЕLЕ-2, Билайн | Кирпичное 2-х этажное нежилое здание | для размещения производства | Глава Кожевниковского сельского поселения(38244) 217-34kozhev@tomsk.gov.ru |
| 4 | Инвестиционная площадка №6 для **размещения объектов рекреационного назначения** на территории муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение» Кожевниковского района Томской области | Томская область, с. Кожевниково, ул. Кирова, 1аD:\лена рабочая\ИНВЕСТИЦИИ\инвестиционные площадки\площадки\№6 для размещения объектов рекреационного назначения\IMG_6104.JPG | Право государственной собственности не разграничено (70:07:0101004:2441) | 755 | Автомобильная дорога грунтовая. Имеется широкий спектр услуг связи: АТС, МТС, Мегафон, ТЕLЕ-2, Билайн | нет | для размещения объектов рекреационного назначения | Глава Кожевниковского сельского поселения(38244) 217-34kozhev@tomsk.gov.ru |
| 5 | Инвестиционная площадка №7 для **размещения объектов делового обслуживания** на территории муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение» Кожевниковского района Томской области | Томская область, с. Кожевниково, пер. Дзержинского, 1а | Частная собственность | 130 | Электроснабжение.Автомобильная дорога обычного типа, с асфальтовым покрытием.Имеется широкий спектр услуг связи: АТС, МТС, Мегафон, ТЕLЕ-2, Билайн, Велком. | Кирпичное здание 1-этажное | размещения объектов делового обслуживания | Михайлова Ольга Константиновна(38244)23243;8-962-777-33-06 |
|  | Исключить  | Томская область, с. Кожевниково, ул. Красноармейская, 3/1 |  |  |  |  |  |  |
|  | Исключить  | Томская обл., с. Кожевниково, ул. Мичурина, 80а |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Инвестиционная площадка №10 для **производственных нужд** на территории муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение» Кожевниковского района Томской области | Томская область, с. Кожевниково, ул. Ленина, 63 аD:\лена рабочая\ИНВЕСТИЦИИ\инвестиционные площадки\площадки\№10-2019\IMG_5046.jpg | Частная собственность | 2580 | Электроснабжение. Автомобильная дорога грунтовая. Имеется широкий спектр услуг связи: АТС, МТС, Мегафон, ТЕLЕ-2, Билайн | Нежилое здание (склад), 483,5м2, 1-этажное  | Для производственных нужд | Зюбанов Александр СергеевичТе. 8-961-888-89-75 |