

Заключение
по итогам экспертизы
решения Думы Кожевниковского района от 28.05.2015 № 382 «Об утверждении Порядка
определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности
муниципального образования Кожевниковский район и предоставления
в аренду без торгов»

«04» октября 2019 г.

В соответствии с Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Администрации Кожевниковского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в 2019 году, утвержденным постановлением Администрации Кожевниковского района от 05.03.2019г. № 140 отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района на основании Порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов Администрации Кожевниковского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Администрации Кожевниковского района от 30.01.2017 № 39, провел экспертизу решения Думы Кожевниковского района от 28.05.2015 № 382 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кожевниковский район и предоставления в аренду без торгов» с целью оценки заявленных в ходе разработки и принятия Решения Думы Кожевниковского района от 28.05.2015 № 382 фактических положительных и отрицательных последствий предложенного способа правового регулирования посредством анализа правоприменительной практики.

В ходе осуществления экспертизы отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района проводились публичные консультации с представителями субъектов предпринимательской деятельности с 15.08.2019 по 13.09.2019, посредством размещения информации в разделе «Открытый муниципалитет», «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза» на официальном сайте Администрации Кожевниковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также путем направления запросов экспертам (организации, представляющие интересы предпринимательского сообщества Кожевниковского района).

По итогам публичных консультаций в отношении решения Думы Кожевниковского района от 28.05.2015 № 382 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кожевниковский район и предоставления в аренду без торгов» замечаний по нормативному правовому акту от участников публичных осуждений не поступило.

Цели регулирования, установленного муниципальным нормативным правовым актом.

Проектом нормативного правового акта предусмотрено утверждение Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кожевниковский район и предоставления в аренду без торгов.

Предмет регулирования и субъекты отношений.

Действие нормативного правового акта распространяется на объекты муниципального имущества муниципального образования Кожевниковский район, предназначенные, в том числе, для передачи во владение субъектам малого и среднего предпринимательства.

Оценка рисков и расходов предпринимателей, связанных исполнением муниципального нормативного правового акта.

Риски предпринимателей, связанные с исполнением муниципального нормативного правового акта – минимальны. Расходы предпринимателей, связанные с исполнением муниципального нормативного акта, не предусмотрены.

Предложение по оптимизации регулирования.

Альтернативных вариантов решения проблемы не имеется.

Выводы по итогам экспертизы муниципального нормативного правового акта.

Решение Думы Кожевниковского района не противоречит положениям федерального и регионального законодательства. На основе экспертизы акта с учетом информации, предоставленной отделом по управлению муниципальной собственностью, сделаны следующие выводы: По результатам оценки регулирующего воздействия считаем, что решение Думы Кожевниковского района от 28.05.2015 № 382 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Кожевниковский район и предоставления в аренду без торгов» не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности или способствующих возникновению необоснованных расходов областного бюджета. На основании вышеизложенного, отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации Кожевниковского района делает вывод о полном соблюдении установленного порядка проведения экспертизы нормативного правового акта.

Начальник отдела по управлению
муниципальной собственностью



Е.А. Носикова